



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Bruxelles, le 6 décembre 2022

BELSQUARE DEVIENT COLLIERS BELGIUM

L'acquisition maximise l'offre de services

Colliers, une des principales sociétés de conseil en immobilier et de gestion en investissements immobiliers, a annoncé aujourd'hui qu'elle avait acquis une participation majoritaire dans BelSquare, le conseiller immobilier belge. BelSquare et Colliers Belgium fusionneront leurs activités pour créer une société de conseil immobilier offrant des services complets en Belgique. Charles Lasserre et David Vermeesch, qui dirigent BelSquare, prendront la tête de la nouvelle entité Colliers Belgium et rapporteront directement à Colliers France.

BelSquare est une entreprise multiservice forte de 26 personnes, au service de clients nationaux et internationaux, qu'il s'agisse d'occupants, de propriétaires ou d'investisseurs, et principalement connue pour ses départements de transactions et d'évaluation. Combinée à l'activité existante de Colliers Belgium, plus connue pour ses activités de conseil aux occupants, la nouvelle entité offrira une gamme complète de services dans les domaines suivants : Location et vente, conseil en investissement, services aux occupants, y compris l'aménagement des espaces de bureaux et la réalisation des travaux de construction, l'expertise de bien immobilier et la gestion des biens. L'entité combinée offrira à ses clients les conseils professionnels de 70 employés hautement motivés.

L'équipe dirigeante comprend notamment Annick Vandenbulcke, qui, en tant qu'ancienne Managing Director de Colliers Belgium, continuera à diriger le département « Occupier Advisory », Erik Verbruggen, qui dirige le département « Letting & Sales », Ellen Keyzers, qui dirige l'équipe « Valuation » et Brixius Kell, chef du département « Capital Markets » (conseil en investissement). "L'association des deux sociétés, BelSquare et Colliers Belgium, constitue une combinaison parfaite et une opportunité unique", a déclaré Annick Vandenbulcke, Head of Occupier Advisory, Colliers Belgium, "nous serons en mesure d'offrir à nos clients actuels et futurs une offre de service complète".

Davoud Amel-Azizpour, CEO de Colliers, EMEA, a déclaré : "Le renforcement de notre pool d'experts en Belgique fait partie de notre stratégie de croissance EMEA Enterprise '25. C'est fantastique de clôturer l'année avec cette acquisition et de voir les équipes qui commencent à s'intégrer. Nous sommes convaincus que cette acquisition permettra d'améliorer nos opérations et de nous placer dans une perspective de croissance à long terme".

"BelSquare a toujours eu l'intention d'adopter une approche "guichet unique" pour les acteurs du secteur immobilier. Grâce à la plateforme mondiale de Colliers, nous pouvons accélérer l'expansion de nos services ", explique David Vermeesch, Co-Managing Partner de Colliers Belgium, anciennement BelSquare.

Charles Lasserre, lui aussi Co-fondateur de BelSquare et désormais Co-Managing Partner de Colliers Belgium, a ajouté : "L'équipe de BelSquare est ravie de faire partie du réseau mondial Colliers. Nous sommes impatients de nous intégrer formellement avec nos nouveaux collègues belges et de tirer parti de la force du réseau Colliers, afin de doper notre croissance, nos parts de marché et nos capacités de service à la clientèle".

Antoine Derville, CEO France et Belgique de Colliers, a déclaré : "BelSquare jouit d'une excellente réputation sur le marché local belge, et l'équipe peut désormais s'appuyer sur celle-ci grâce à la force de l'équipe belge de Colliers et de sa plateforme mondiale. Sous la direction de David et Charles, et grâce au solide réseau de clients occupants d'Annick, notre opération élargie va doubler ses revenus, renforçant sans cesse ses positions, et maximisant le potentiel pour nos clients et notre personnel".

Pour toute information complémentaire

BELSQUARE
Ludivine Christophe
Head of Marketing & Communication
ludivine.christophe@belsquare.eu
GSM : +32 475 98 45 19

À propos de BelSquare

Créée en 2013, BelSquare est aujourd'hui forte d'une équipe de 26 personnes. BelSquare est une société de conseil en matière d'immobilier professionnel. BelSquare conseille les entreprises, les propriétaires, les investisseurs et les promoteurs à chaque étape de leurs réflexions immobilières. BelSquare a été classée quatrième parmi les consultants en investissement belges par Expertise en 2021. BelSquare couvre l'ensemble du territoire belge. Elle est principalement active à Bruxelles, Anvers, Gand, Louvain, Namur, Louvain-la-Neuve, Liège et Charleroi.